

CELKOVÁ VÝMĚNA OKEN A VSTUPNÍCH BYTOVÝCH DVEŘÍ ZELENÁ 1084/15 A 15A, PRAHA 6 - DEJVICE

DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ A PROVEDENÍ STAVBY

SRPEN 2018

- A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA / GENERAL REPORT
- B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA / TECHNICAL REPORT

OBSAH DOKUMENTACE:

C.	Situační výkresy	5
D.	Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení	5
E.	Dokladová část	5
A.	PRŮVODNÍ ZPRÁVA	6
A.1	Identifikační údaje	6
A.1.1	Údaje o stavbě	6
a)	název stavby Celková výměna oken a vstupních bytových dveří	6
b)	místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)	6
c)	předmět projektové dokumentace	6
	Dokumentace pro stavební povolení a provedení stavby	6
A.1.2	Údaje o stavebníkovi	6
A.1.3	Údaje o zpracovateli projektové dokumentace	6
	a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právní osoba)	6
	b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace	6
	c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace	6
A.2	Seznam vstupních podkladů	6
A.3	Údaje o území	6
a)	Rozsah řešeného území	6
b)	Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)	7
c)	Údaje o odtokových poměrech	7
d)	Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací	7
e)	Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací	7
f)	Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území	7
g)	Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů	7
h)	Seznam výjimek a úlevových řešení	7
i)	Seznam souvisejících a podmiňujících investic	7
j)	Seznam pozemků a staveb dotčených umístěním stavby (podle katastru nemovitostí)	7
A.4	Údaje o stavbě	8
a)	Nová stavba nebo změna dokončené stavby	8
e)	Účel užívání stavby	8
f)	Trvalá nebo dočasná stavba	8
g)	Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)	8
h)	Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb	8
i)	Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných	8

právních předpisů.....	8
j) Seznam výjimek a úlevových řešení	8
k) Navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.)	8
l) Základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.).....	8
m) Základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci, členění na etapy)	8
n) Orientační náklady stavby	8
A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení	8
B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	9
B.1 Popis území stavby	9
a) charakteristika stavebního pozemku	9
b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)	9
c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma	9
d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.	9
e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území	9
f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin	10
g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné/ trvalé).....	10
h) územně technické podmínky (možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)	10
i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice	10
B.2 Celkový popis stavby	10
B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek	10
B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení	10
a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení.....	10
b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení	10
B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby.....	10
B.2.4 Bezbariérové užívání stavby	10
B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby	10
B.2.6 Základní charakteristika objektů	10
a) stavební řešení.....	10
1. ÚVOD	10
2. CHARAKTERISTIKA ÚZEMÍ A STÁVAJÍCÍ STAV	11
3. PŘÍPRAVA STAVBY A ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY	11
<i>Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu.....</i>	<i>12</i>
4. BOURACÍ PRÁCE	12
C. 12	
5. ZDĚNÉ KONSTRUKCE	12
6. POVRCHY STĚN A STROPŮ	12
7. VÝPLNĚ OTVORŮ.....	12
8. ZÁMEČNICKÉ VÝROBKY	13
9. TRUHLÁŘSKÉ PRÁCE.....	13
10. KLEMPÍŘSKÉ VÝROBKY	13
11. NÁTĚRY A MALBY	13

12.	ROZSAH PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE	14
13.	BEZPEČNOST A OCHRANA ZDRAVÍ PŘI PRÁCI	14
	b) konstrukční a materiálové řešení:	15
	c) mechanická odolnost a stabilita:	15
	C.1.1 Základní charakteristika technických a technologických zařízení	16
	C.2.7.1 Kanalizace	16
	C.2.7.2 Vodovod.....	16
	C.2.7.3 Plynovod	16
	C.2.7.4 Vytápění,vzduchotechnika.....	16
	C.2.7.5 Elektro silnoproud	16
	C.1.2 Zásady hospodaření s energiemi	16
	Jedná se o změnu stavby, kdy nedochází ke změně v obvodovém plášti celé budovy o více jak 25%. V souladu se zákonem č. 406/2000 Sb. není zpracován průkaz energetické náročnosti budovy.	16
	C.1.3 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí; zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)	16
	a) řešení likvidace odpadů	16
	b) ochrana proti hluku a vibracím	17
	c) ochrana proti znečišťování ovzduší výfukovými plyny a prachem	17
	d) ochrana proti znečišťování komunikací a nadměrné prašnosti	17
	e) ochrana proti znečišťování podzemních a povrchových vod a kanalizace	17
	C.1.4 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	17
	a) ochrana před pronikáním radonu z podloží	17
	Stavebními úpravami nedochází ke změnám v podloží objektu ani úpravám v podzemních patrech, které jsou ve styku s terénem. Protiradonové opatření zůstává stávající.....	17
	b) ochrana před bludnými proudy	17
	c) ochrana před seizmicitou.....	17
	d) ochrana před hlukem	17
	e) protipovodňová opatření	18
C.2	Připojení na technickou infrastrukturu	18
	a) napojovací místa technické infrastruktury	18
	b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky	18
C.3	Dopravní řešení	18
	a) popis dopravního řešení	18
	b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu.....	18
	c) doprava v klidu.....	18
	d) pěší a cyklistické stezky	18
C.4	Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav	18
C.5	Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana	18
	a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda	18
	b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině.....	19
	V území nevyskytují památné stromy ani chráněné druhy rostlin a živočichů.....	19
	Na předmětný záměr se nevztahuje „Nařízení o ochraně hnízdicí populace rorýse obecného při rekonstrukcích budov č. 18/2009 Sb. HMP, neboť daná budova nemá záměrně zkonstruované větrací otvory do odvětrávaných prostor (dutin) v podstřešní nebo do střešní kce a tak nesplňuje podmínky dané §1, odst. 1 tohoto nařízení.....	19
	c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.....	19
	d) návrh zohlednění podmínek ze závěrů zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA	19

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů..... 19

C.6 Ochrana obyvatelstva, splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva 19

C.7 Zásady organizace výstavby 19

- a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění 19
- b) odvodnění staveniště..... 20
- c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu..... 20
- d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky 20
- e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin..... 20
- f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé) 20
- g) maximální produkovaná množství a druhy odpadu a emisí při výstavbě, jejich likvidace..... 21
- h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin..... 21
- i) ochrana životního prostředí při výstavbě..... 21
- j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů 21
- k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb..... 23
- l) zásady pro dopravně inženýrské opatření 23
- m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění staveb za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.) 23
- n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny 23

C. Situační výkresy

C.01	Situační výkres širších vztahů	1:5000
C.02	Celkový situační výkres -ZOV	1:500
C.04	Katastrální situační výkres	1:1000

D. Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení

D.1.1 Architektonicko stavební řešení

D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení

E. Dokladová část

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

- a) **název stavby** Celková výměna oken a vstupních bytových dveří
- b) **místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)**
Zelená č.p. 1084, č.o. 15 a 15a, 160 00 Praha 6
katastrální území Dejvice [729272],
pozemky č. parcelní: 618
- c) **předmět projektové dokumentace**
Dokumentace pro stavební povolení a provedení stavby

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Městská část Praha 6, v zast. Sneo a.s.
Čs. armády 601/23, 160 52 Praha 6 – Bubeneč, IČ: 00063703

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

- a) **jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba)**
- b) **jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace**

Generální projektant: Sibre s.r.o.
Terronská 961/67, 160 00 Praha 6
IČ: 05791103

Hlavní inženýr projektu: Ing. Radek Krýza (ČKAIT autorizace pro pozemní stavby IP00: 13276)

- c) **jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace**

Arch. stavební řešení: Sibre s.r.o., Terronská 961/67, 160 00 Praha 6
Ing. Radek Krýza (ČKAIT autorizace pro pozemní stavby IP00: 13276)

Požární ochrana: Sibre s.r.o., Terronská 961/67, 160 00 Praha 6
Ing. Radek Krýza (ČKAIT autorizace pro pozemní stavby IP00: 13276)

A.2 Seznam vstupních podkladů

Podkladem pro zpracování projektové dokumentace byly níže uvedené podklady a průzkumy, projekt půdní vestavby v domě pro stavební povolení. Poznatky a závěry z nich vyplývající jsou začleněny do jednotlivých částí této dokumentace.

- Archivní dokumentace
- Geodetické zaměření 2004
- Doměření a prohlídka objektu v roce 2018
- Konzultace záměru se zástupcem investora (Sneo a.s.) 2018

A.3 Údaje o území

- a) **Rozsah řešeného území**

Rozsah řešeného území se dotýká pouze vnitřních prostor objektu na řešené parcele – č. 618. Řešený objekt se nachází v zastavěném území, je součástí blokové zástavby v ochranném pásmu pražské památkové rezervace.

b) Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)

Ochranné pásmo pražské památkové rezervace

Ochranné pásmo podzemních vedení VN

Podzemní vedení NN

Elektronická komunikační zařízení včetně ochranných pásem

Objekt se nachází v ochranném pásmu letiště s výškovým omezením staveb do výšky VVP

Objekt se nachází v zastavěném území dle ÚPn SÚ HMP 1999

Z hlediska ochrany přírody a krajiny nejsou stavbou dotčena zvláště chráněná území, přírodní památky a výtvoř, ani jejich ochranná pásma.

Zemědělský půdní fond a lesy - I. třída ochrany ZPF (kategorizace zemědělských půd dle VÚMOP)

V území se nenacházejí ložiska nerostných surovin ani stavebních nerostných surovin, chráněná ložisková území, dobývací prostory, prognózní zdroje nerostných surovin.

Řešené území se nenachází v žádném bezpečnostním pásmu.

Pozemky se nenachází v záplavovém území.

Objekt se nenachází v ochranném pásmu tunelu českých drah

Řešené území se nenachází v ochranném pásmu metra.

c) Údaje o odtokových poměrech

Odtokové poměry zůstávají po stavebních úpravách beze změn. Rozsah střešního prostoru objektu zůstane zachován, vč. systému jeho odvodnění.

Dešťové vody ze střechy objektu jsou odváděny dešťovými svody vedenými po fasádě domu. Vnější dešťové svody jsou na terénu ukončeny lapači střešních splavenin, které jsou napojeny na svodné potrubí v suterénu.

d) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací

Stavební záměr je v souladu s platným Územním plánem hl. m. Prahy.

e) Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací

Navrhované změny jsou tak v souladu s územně plánovací dokumentací.

f) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Stavebními úpravami nedejde ke změně využití území – zůstává beze změn.

g) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Projektová dokumentace je zpracována podle obecně závazných platných právních předpisů a technických norem. V dokumentaci pro provedení stavby jsou zohledněny požadavky dotčených orgánů.

h) Seznam výjimek a úlevových řešení

Navrhované řešení nevyžaduje žádné výjimky ani úlevová řešení.

i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic

Navrhované řešení nevyžaduje žádné související a podmiňující investice.

j) Seznam pozemků a staveb dotčených umístěním stavby (podle katastru nemovitostí)

katastrální území Dejvice [729272],

pozemky č. parcelní: 618

.

Parcely dotčené stavbou:

p. č.	vlastník	druh pozemku
618	HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2 Staré Město, 11000 Praha 1 Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce Městská část Praha 6, Čs. armády 601/23, Bubeneč, 16052 Praha 6 Zelená 1084/15 a 15a, Dejvice, 160 00 Praha	zastavěná plocha a nádvoří

A.4 Údaje o stavbě

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se změnu dokončené stavby.

Předložená projektová dokumentace předkládá následující stavební úpravy:

- b) Celková výměna oken
- c) Výměna dveří do bytových a nebytových prostorů
- d) Repase stávajících vrat do průjezdu Zelená 15

e) Účel užívání stavby

Navržené stavební úpravy nemění účel užívání stavby.

f) Trvalá nebo dočasná stavba

Stavba je navržena jako trvalá.

g) Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)

Stavba nepoužívá žádné právní ochrany.

h) Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Navržené stavební úpravy jsou v souladu s obecnými požadavky na výstavbu podle Vyhlášky MMR č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění vyhlášky č. 20/2012 Sb, s nař. vl. 10/2016 Sb hl. města Prahy (pražské stavební předpisy) a s vyhl. č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

i) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Projektová dokumentace je zpracována podle obecně závazných platných právních předpisů a technických norem. V dokumentaci jsou zohledněny požadavky dotčených orgánů.

j) Seznam výjimek a úlevových řešení

Navrhovaný objekt nevyžaduje výjimky ani úlevová řešení.

k) Navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.)

Stávající parametry se navrženými stavebními úpravami nezmění.

l) Základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.)

Stávající bilance se navrženými stavebními úpravami nezmění.

m) Základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci, členění na etapy)

Stavba nebude členěna na etapy. Předpokládané zahájení prací bude ve II.Q 2019 a předpokládaná doba realizace je cca do 6 měsíců od zahájení výstavby. Předpokládané ukončení výstavby bude do konce IV.Q 2019.

n) Orientační náklady stavby

Hrubý odhad nákladů na stavební úpravy se pohybuje v rozmezí 9mil. Kč.

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Objekt není členěn na stavební objekty.

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika stavebního pozemku

Jedná se o částečně zastavěný pozemek stávající budovou bytového domu v katastrálním území Praha - Dejvice, zastavěná stavební parcela č. 618.

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

Stavební úpravy nevyžadují provedení průzkumů a rozborů.

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Ochranné pásmo pražské památkové rezervace

Ochranné pásmo podzemních vedení VN

Podzemní vedení NN

Elektronická komunikační zařízení včetně ochranných pásem

Objekt se nachází v ochranném pásmu letiště s výškovým omezením staveb do výšky VVP

Objekt se nachází v zastavěném území dle ÚPn SÚ HMP 1999

Z hlediska ochrany přírody a krajiny nejsou stavbou dotčena zvláště chráněná území, přírodní památky a výtvoř, ani jejich ochranná pásma.

Zemědělský půdní fond a lesy - I. třída ochrany ZPF (kategorizace zemědělských půd dle VÚMOP)

V území se nenacházejí ložiska nerostných surovin ani stavebních nerostných surovin, chráněná ložisková území, dobývací prostory, prognózní zdroje nerostných surovin.

Řešené území se nenachází v žádném bezpečnostním pásmu.

Pozemky se nenachází v záplavovém území.

Objekt se nenachází v ochranném pásmu tunelu českých drah

Řešené území se nenachází v ochranném pásmu metra.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Řešená lokalita se nenalézá v záplavovém území.

Řešená lokalita se nenachází v území ohroženém sesuvy půd.

Řešená lokalita se nenachází v poddolovaném území (metro)

Stavba se nachází v lokalitě, která se z hlediska přírodní seismicity nenachází v žádném stupni seismicky aktivní oblasti.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Řešení ochrany ovzduší

Zhotovitel stavby je povinen zabezpečit provoz dopravních prostředků produkujících ve výfukových plynech škodliviny v množství odpovídajícím platným vyhláškám a předpisům o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích. Nasazování stavebních strojů se spalovacími motory omezovat na nejmenší možnou míru, provádět pravidelně technické prohlídky vozidel a pravidelné seřizování motorů. Nejsou navrženy žádné technologie, které by měly vliv na emise.

Řešení ochrany proti hluku

Podle nařízení vlády č. 272/2011 Sb. ze dne 24. srpna 2011 o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací je nejvyšší hygienický limit v chráněných venkovních prostorech ostatních staveb a v chráněných ostatních venkovních prostorech stanovena základní hladinou $L_{Aeq,T} = 50$ dB a korekcí podle přílohy 3 k uvedenému nařízení. Hluk ze stacionárních zdrojů je v denní době hodnocen po dobu osmi nejhluchnějších hodin, v noci po dobu jedné hodiny. V denní době je hygienický limit hluku $L_{Aeq,8h} = 50$ dB, v noční době $L_{Aeq,1h} = 40$ dB. Při výskytu výrazných tónových složek nebo výrazném informačním charakteru hluku (řeč, hudba) se uplatňuje další korekce -5 dB. Podle nařízení vlády č. 272/2011 Sb. se nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina (hygienický limit) akustického tlaku A, $L_{Aeq,s}$, způsobená činnostmi spojenými s výstavbou v době od 7 do 21 hodin v chráněném venkovním prostoru vypočítá tak, že se k nejvyšší přípustné hladině (v daném případě $L_{Aeq} = 50$ dB) připočítá korekce $+15$ dB, v době od 6:00 do 7:00 a v době od 21:00 do 22:00 hod. korekce $+10$ dB, v noční době (22:00 až 6:00) lze uplatnit korekci $+5$ dB.

Pro výměnu oken bylo provedeno měření hluku z dopravy a její závěry jsou zohledněny v dokumentaci. Akustické studie jsou součástí dokladové části viz. část E.

Vliv stavby na odtokové poměry v území

Stávající odtokové poměry v řešeném území nebudou stavebním záměrem změněny.

Systém likvidace dešťových vod ze střechy stávajícího objektu zůstane beze změn.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Stavební úpravy nevyžadují žádné asanace, demolice ani kácení dřevin.

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné/ trvalé)

Stavební úpravy nevyvolají žádné nároky na zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa.

h) územně technické podmínky (možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Napojení na stávající technickou infrastrukturu zůstane beze změny. Objekt je v současné době napojen na přípojky kanalizace, vodovodu, plynovodu, el. energie a telefonu. Všechny tyto přípojky zůstanou zachovány.

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Stavebními úpravami nedojde k žádným podmiňujícím investicím.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Stavebním záměrem nedojde ke změně užívání stavby a změně kapacit.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení

Stavební úpravy žádným způsobem neovlivní urbanistické řešení objektu ani území.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Stávající objekt se tvarově nezmění. Objem objektu, členění a materiál fasád zůstávají stávající, dojde k výměně výplní otvorů při zachování členění. Nové okna budou ze systémových eurorprofilů s výplní z izolačním dvojsklem (dvůr) resp. izolačním trojsklem (ulice), nedávno měněné okna budou pouze repasované. Nové vstupní dveře do bytů a nebytových prostor budou historizující, dřevěné kazetové, jako repliky původních dveří. Nové klempířské výrobky budou z měděného plechu, stávající mříže na oknech budou repasovány.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Celkové provozní řešení objektu je beze změn.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Stavebními úpravami nedojde ke změně bezbariérového řešení stavby. Nové vstupní dveře budou splňovat požadavky vyhlášky 398/2009 o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Veškerá zařízení budou provedeny tak, aby splňovaly podmínky dané předpisem 272/2011Sb.

Všechna zařízení, která mohou být zdrojem hluku či vibrací budou opatřena tlumícími členy, ať již závěsy s protivibrační vložkou nebo pružným základem. Všechno potrubí vedoucí do a z těchto zařízení bude opatřeno kompenzátory vibrací (gumovými kompenzátory).

Při budoucím provozu technických zařízení musí být dodržovány všechny platné předpisy, zejména Zák. 174/68 Sb., vyhl. ČÚBP 50/78 Sb., vyhl. ČÚBP 18/79 Sb., vyhl. ČÚBP 20/79 Sb., Nař. vl. 378/01 Sb. a Nař. vl. 11/02 Sb. v platném znění.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

1. ÚVOD

Předmětem této projektové dokumentace je celková výměna oken v uliční a dvorní fasádě vč. výměny vstupních bytových dveří a dveří do nebytových prostor objektu Zelená 15 a 15a na Praze 6 – Dejvice. Výměna se nebude týkat výkladců a vstupních dveří do Dejvického divadla, které se nachází v parteru

uliční fasády a oken v dodatečné přístavbě Dejvického divadla. Zachován zůstane také hlavní vstup do objektu Zelená 15a. Součástí výměny nebudou žádné dveře ani okna v úrovni 1.PP a ocelové dveře na půdu. Zachovány zůstanou dveře ve společných prostorách na úrovni 6.NP objektu Zelená 15, které byly vyměněny v roce 2018 společně s realizací půdní vestavby.

2. CHARAKTERISTIKA ÚZEMÍ A STÁVAJÍCÍ STAV

Oblast výstavby a situace

Jedná se o částečně zastavěný pozemek stávající budovou bytového domu v katastrálním území Praha - Dejvice, zastavěná stavební parcela č. 618.

Zhodnocení stavu staveniště

Jedná se o částečně zastavěný pozemek stávající budovou v katastrálním území Praha - Dejvice, zastavěná stavební parcela (618). K budově č.p. 1084/15a náleží i dostavba Dejvického divadla, která se nachází ve vnitrobloku na pozemku č.618. Zbylá část parcely tvoří klidová část osázená zelení.

Stávající stav

Jedná se o dva obytné činžovní domy v zalomení ulice Zelené. Domy jsou řešeny jako jeden architektonický celek (jedno popisné číslo) se dvěma vstupy (dvě orientační čísla 15,15a). Hlavní hmota je pětipodlažní s čtyřpodlažním křídlem. Parter domu je plně obchodní a slouží Dejvickému divadlu, divadelní kavárně a Anti.kvariátu. Dům je zastřešen zalomenými sedlovými střechami. Historizující pojetí uličních fasád dává objektu charakter městského nárožního paláce. Vysoký řád pilastrů mezi přízemím a posledním podlažím zdůrazňuje nárožní polohu. Výrazné římsy spolu s pravidelným rastrem stejných oken jsou přerušeny válcovou hmotou schodiště v místě výškového rozdílu uliční fronty. Okna jsou trojkřídlá, dělená ve dvou třetinách výšky, špaletová. Rámy oken jsou dřevěné, bíle natírané. Římsy a meziokenní pilastry jsou barevně odlišeny. Výkladce v parteru jsou umístěny v okenních osách. V dvorní části domu je vestavba Dejvického divadla umístěného v přízemí a suterénu domu. Přístup do dvora je umožněn stávajícím průjezdem.

Konstrukčně jsou obě části domu řešeny jako vzájemně na sebe kolmé zděné dvoutrakty s použitím sloupové konstrukce v dvorním křídle. Schodiště jsou dvouramenná tvořená železobetonovou konstrukcí, s osvětlením na mezipodestách, které jsou půlkruhové. Dům má sedlovou střechou s valbovými prvky s krytinou dvojitých obyčejných tašek bobrovek. Oplechování je provedeno z měděného plechu. Dřevěný krov tvoří dřevěná stojatá stolice vaznicové soustavy s vaznými trámy, se střední a vrcholovou vaznicí.

Podélně je krov ztužen pásky, příčné ztužení tvoří kleštiny a šikmé vzpěry.

Stávající okenní výplně uliční i dvorní fasády tvoří převážně sestavy původních dřevěných špaletových oken. Ve společných prostorách a do světlíků jsou osazeny jednoduchá dřevěná okna. Zasklení dřevěných masivních oken tvoří jednoduché sklo. Před cca 10-ti lety došlo k výměně všech balkonových dveří bytových jednotek a současně s realizací výtahu v objektu Zelená 15 také oken na společném schodišti dvorní části objektu Zelená 15, které byly nahrazeny okny z europrofilů se zasklením izolačním dvojsklem. Vstupní vrata do průchodu objektu Zelená 15 jsou kazetové z masivního dřeva s proskleným nadsvětlíkem. Výkladce v uliční části na úrovni parteru objektu zůstaly částečně původní, část byla dodatečně nahrazena novými výkladci z europrofilů a výplně do Dejvického divadla vč. navazujícího hlavního vstupu do objektu jsou z ocelových profilů.

Vstupní dveře do bytů a ve společných prostorách jsou převážně kazetové dřevěné masivní. U některých bytů objektu Zelená 15a došlo k dodatečné výměně vstupních dveří za plně hladké dveře z laminátu. Dveře do půdních prostor objektu Zelená 15a jsou ocelové plné. V objektu Zelená 15 proběhla v r. 2018 realizace půdní vestavby na úrovni 6.NP vč. kompletní výměny dveří na společných prostorách.

3. PŘÍPRAVA STAVBY A ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

Příprava území

Před demolicemi je nutno od odpovědného zástupce stavebníka získat podmínky a omezení, které je nutno při realizaci dodržet. Vybraný zhotovitel předloží harmonogram pro postupnou výměnu výplní otvorů v nájemních bytových jednotkách.

Napojení staveniště na zdroje vody, elektřiny, odvodnění staveniště apod.:

Zhotovitel bude využívat stávající média dostupná v objektu. Před započatím stavby bude osazeno podružné měření médií. Pro komunikaci bude využívána stávající mobilní síť.

Odvodnění staveniště:

Vzhledem k navrhovaným stavebním úpravám, není nutné zřizovat odvodnění staveniště.

Mimostaveništní přesun hmot budou zajišťovat malé nákladní automobily a dodávky. Příjezd a výjezd ze staveniště bude ulicí Zelná do ulice Jugoslávských partyzánů. Pro výměnu výplní nebude zřizované řešení.

4. BOURACÍ PRÁCE

C.

Veškeré nosné konstrukce budou před bouráním staticky zajištěny.

V dotčeném rozsahu budou provedeny následující práce:

- Demontáž komplet okenních výplní otvorů vč. vnitřních parapetů.
- Demontáž vnějších parapetů
- Demontáž ocelových mříží
- Demontáž vstupních bytových dveří
- Demontáž vnitřních dveří do nebytových prostor
- Demontáž vnitřního vybavení (stoly, garnyže apod.), které brání výměně výplní

Upozornění:

- Při provádění bouracích prací v objektu je nutno postupovat obezřetně. U bouraných konstrukcí je třeba ověřovat jejich nenosnou funkci, případné odlišnosti od projektové dokumentace konzultovat s projektantem.
- Dodavatel zpracuje vlastní technologický postup na celkový rozsah bouracích prací. Technologický popis bouracích prací bude obsahovat návrh použité technologie pro jednotlivé druhy bouraných konstrukcí a prací.

5. ZDĚNÉ KONSTRUKCE

Po vybourání výplní budou provedeny kolem otvorů dozdvíky z cihel plných CP 10, M2,5.

6. POVRCHY STĚN A STROPŮ

Vnitřní povrchy: budou v nezbytném rozsahu vyspraveny, ostění, nadpraží a parapety oken budou zednický dočištěny a připraveny na finální povrch, který bude odpovídat navazujícím povrchovým úpravám (linkrusta, keramický obklad, malba apod.).

Linkrusta na společném schodišti:

Shodný odstín a dezén s původní linkrustou.

Rozsah: kompletní nová linkrusta na celém schodišti do výše 1,5m od podlahy.

Keramické obklady:

Rektifikovaný obklad, odstín bílý, formát shodný se stávajícím obkladem na navazujících stěnách. Spáry obkladů vyplněny systémovou flexibilní spárovací hmotou v původním odstínu.

Rozsah: Nový obklad na vnitřním ostění oken + případná výměna poškozeného obkladu na přilehlé stěně.

Malba stěn: omyvatelný, otěruvzdorný a tónovatelný nátěr vč. penetrace odstín shodný s odstínem na navazujících stěnách.

Rozsah oprav vnitřních povrchů:

Byty: ostění a přiléhající stěna k měněným výplním

Společné prostory: kompletní výmalba společných prostor.

Vnější povrchy: ostění, nadpraží a parapety oken budou zednický dočištěny a připraveny na finální povrch. Povrch stávající fasády bude nezbytném rozsahu vyspraven. Povrchy po nových dozdvíčkách a začištění ostění bude opatřen cementovým prostřikem a jádrovou vápenocementovou omítkou s finální štukovou úpravou. Struktura povrchu nové omítky bude shodná s navazujícími omítkami. Finální úprava stěn bude fasádním nátěrem v tónu stávající fasády.

Před aplikací finálních povrchů předloží vybraný zhotovitel generálnímu projektantovi a investorovi vzorky k odsouhlasení. Vzorky finálních nátěrů, maleb a linkrust budou zhotoveny v ploše min. 1x1m.

7. VÝPLNĚ OTVORŮ

a) Okna

Nové výplně otvorů oken budou splňovat požadavky tepelně technické normy a akustické požadavky, které jsou stanoveny akustickou studií viz. doložková část E. Výplně otvorů budou ze systémových dřevěných

europofilů se zasklením izolačním čirým dvojsklem (dvůr) příp. trojsklem (ulice). Skla světlíkových oken a oken ze společné chodby do bytu budou mléčná, u bytů skla opatřeny bezpečnostním atestem P4A. Barva okenních profilů v barvě stávajících oken – odstín Pearl White 1013.

Veškeré nové výplně budou opatřeny systémovým celoobvodovým těsněním a kováním.

Balkónové dveře a okna ve schodišťovém prostoru, které byly dodatečně vyměněny budou pouze repasovány a sjednocen nátěr s novými okny.

b) Dveře

Vstupní dveře do bytových jednotek a nebytových prostorů (kanceláří) jsou navrženy jako masivní dřevěné kazetové plné dveře s posílenou bezpečností. Dveře budou opatřeny kováním a cylindrickou vložkou v bezpečnostní třídě min. RC3. Ostatní vnitřní dveře ze společných prostor budou masivní dřevěné kazetové plné. Finální povrchová úprava dveří bude nástrikem příp. nátěrem v odstínu bílé barvy nebo slonové kosti.

Dveřní křídla budou opatřeny celoobvodovým systémovým těsněním v barvě dveří.

Stávající vrata v průjezdu objektu Zelená 15 budou repasovány vč. nového nátěru. Původní nátěr v odstínu tmavě hnedém odstínu bude nahrazen za šedý, odstín shodný s ostatními výplněmi v parteru objektu.

Před zadáním dveří do výroby zpracuje vybraný zhotovitel dílenskou dokumentaci, která bude předána GP k odsouhlasení.

Součástí dodávky bude i systémové napojení výplní na okolní stavební konstrukce dle ČSN 74 6077.

8. ZÁMEČNICKÉ VÝROBKY

Jedná se o tyto okruhy výrobků:

- Repase ocelových mříží

Na zámečnické výrobky bude dodavatelem vypracována dílenská dokumentace, která bude předložena projektantovi k odsouhlasení.

Výpis zámečnických výrobků je součástí samostatné přílohy viz. ZEL_DPS_D.1.1_603_00.

9. TRUHLÁŘSKÉ PRÁCE

Jedná se o tyto okruhy výrobků:

- Vnitřní parapety oken
- Dřevěné prahy dveří

Veškeré truhlářské prvky budou provedeny ve vysoké kvalitě a jsou vypsány v samostatné příloze tabulka truhlářských výrobků ZEL_DPS_D.1.1_604_00.

Na truhlářské výrobky bude dodavatelem vypracována dílenská dokumentace, která bude předložena projektantovi k odsouhlasení.

10. KLEMPÍŘSKÉ VÝROBKY

Jedná se o tyto okruhy výrobků:

- Venkovní parapety oken
- Oplechování průběžné římsy, která navazuje na parapety

Klempířské výrobky jsou z provedeny z mědi. Provedení klempířských prvků bude odpovídat ČSN 733610.

Výpis klempířských výrobků je součástí samostatné přílohy viz. ZEL_DPS_D.1.1_605_00.

11. NÁTĚRY A MALBY

Vnitřní nátěry a malby:

Strop a stěny:

Byty: Omyvatelný, otěruvzdorný a tónovatelný nátěr vč. penetrace odstín zvolen dle navazujících maleb.
Společné prostory: Omyvatelný, otěruvzdorný a tónovatelný nátěr vč. penetrace odstín sněhově bílá

Vnější nátěry:

Po výměně výplní otvorů bude provedeno dočištění ostění a navazujících stavebních konstrukcí vč. nátěru

ostění fasádní barvou, odstín shodný se stávajícím nátěrem fasády.

12. ROZSAH PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

Projektová dokumentace je zpracována v úrovni dokumentace pro stavební povolení a provedení stavby. Veškeré výrobky uvedené v dokumentaci určují minimální technický standard.

O dodavateli se předpokládá, že jsou mu známy soupisy technických předpisů a rozhraničení dodavatelských prací ostatních profesí účastnících na stavbě. Dodavatel je povinen provést rozměření všech konstrukcí a provést kontrolu souladu rozměření a skutečného provedení stavební připravenosti, případné neshody budou řešeny GP.

Dodavatel je povinen bez výjimek a námitek provést všechny práce nutné k úplnému dokončení svého díla a k jeho řádnému fungování, a to mezi jiným:

dodání až na staveniště všech různých materiálů a techniky potřebné pro provedení jím dodávaných prací opatření - na svou plnou odpovědnost - lešení, pomocných konstrukcí a strojů všeho druhu a jejich odklizení po ukončení prací

pravidelný úklid a odvoz stavebního odpadu a přebytečného materiálů vzniklého po dobu provádění vlastního díla na určené místo staveniště dle dohody s generálním dodavatelem stavby. Odvoz ze staveništní skládky zajistí dodavatel této části sám, nebo bude zajištěn generálním dodavatelem na základě smluvního vztahu se subdodavatelem.

Zřízení pojezdů a pomocných konstrukcí pro ochranu provedených a uskladněných prvků stavby

zřízení všech zábran a předepsaných bezpečnostních zařízení nutných k práci svých zaměstnanců, jakož i uvedení do původního stavu stávajících ochranných zařízení, která byla přemístěna nebo demontována během prací

zajištění všech přístrojů a pracovní síly k provádění prací

případné opravy vadných částí a opravy nebo náhrady škody jím způsobené

uvedení díla do provozu

Požadavky na kvalitu

Obecné požadavky:

Stavba bude prováděna podle dodavatelské dokumentace dodavatele, která bude důsledně vycházet ze zaměření kompletní stavební připravenosti na stavbě. Dosažení stupně jakosti požadované projektem je podmínkou pro doložení potřebné spolehlivosti stavby.

Dodavatel si musí před započítím prací ujasnit s GP veškeré nesrovnalosti. Dodavatel dané části je povinen přezkontrolovat projekt pro provedení z hlediska úplnosti odborného vedení a vhodnosti pro daný účel užívání. Dodavatel je povinen na případné stavební a instalační kolize upozornit projektanta před výrobou ve smyslu návaznosti na ostatní dodávky je nutno po zpracování dílenské dokumentace provést koordinační jednání s návaznými profesemi.

Vlastnosti použitého materiálu budou prokázány osvědčením o jakosti od výrobce ve smyslu zákona 22/1997 /71/2000 Sb., případně dokladem o provedených zkouškách a výsledky zkoušek použitých materiálů.

Budou respektovány závazné i nezávazné platné ČSN a EN a související právní předpisy, stavební zákon č.183/2006Sb. ve znění pozdějších předpisů a prováděcí předpisy.

V průběhu stavby budou prováděny řádné kontroly zakrývaných částí, záznam bude proveden do stavebního deníku. Požadované kontroly budou vyznačeny v realizační dokumentaci.

Po skončení díla dodavatel zpracuje dokumentaci skutečného provedení, která bude obsahovat skutečné provedení s vyznačením odchylek oproti projektu pro provedení stavby.

Veškeré použité materiály a konstrukce musí být schváleny platnými předpisy pro užívání v České republice.

13. BEZPEČNOST A OCHRANA ZDRAVÍ PŘI PRÁCI

Bezpečnostní předpisy

Po dobu provádění stavby je třeba dále zajistit dodržování závazných bezpečnostních předpisů ve stavebnictví a nařízení, zejména pak:

- zákon č. 85/2001 Sb. úplné znění zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce
- vyhláška č. 363/2005 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích
- vyhláška č. 18/1979 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu, kterou se určují

vyhrazená tlaková zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti ve znění vyhlášky č. 97/1982 Sb. vyhlášky č. 551/1990 Sb., nařízení vlády č. 352/2000 Sb. a vyhlášky č. 118/2003 Sb.

- vyhláška č. 19/1979 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu, kterou se určují vyhrazená zdvihací zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti ve znění vyhlášky č. 552/1990 Sb. nařízení vlády č. 352/2000 Sb. a nařízení vlády č. 394/2003 Sb.

- vyhláška č. 21/1979 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu, kterou se určují vyhrazená plynová zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti ve znění vyhlášky č. 554/1990 Sb., nařízení vlády č. 352/2000 Sb. a vyhlášky č. 395/2003 Sb.

- vyhláška č. 50/1978 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu o odborné způsobilosti v elektrotechnice ve znění vyhlášky č. 98/1982 Sb.

- vyhláška č. 20/1979 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu, kterou se určují vyhrazená elektrická zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti ve znění vyhlášky č. 553/1990 Sb., a nařízení vlády č. 352/2000 Sb. a vyhláška č. 159/2002 Sb.

- zákon č. 67/2001 Sb., tj. úplné znění zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, jak vyplývá ze změn provedených zákonem č. 40/1994 Sb., zákonem č. 203/1994 Sb., zákonem č. 163/1998 Sb., zákonem č. 71/2000 Sb. a zákonem č. 237/2000 Sb. ve znění pozdějších změn provedených zákonem č. 320/2002 Sb. a prováděcí vyhlášky

- vyhláška č. 48/1982 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce, kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení ve znění vyhlášky č. 324/1990 Sb., vyhlášky č. 207/1991 Sb. a nařízení vlády č. 352/2000 Sb.

- nařízení vlády č. 148/2006 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací

- související technické normy

ČSN 05 0610 Zváranie. Bezpečnostné ustanovenia pre plameňové zváranie kovou a rezanie kovou – vyd. 1993.

ČSN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací

ČSN 73 2810 Dřevěné stavební konstrukce. Provádění

ČSN 74 3305 Ochranná zábradlí

ČSN EN 13155+A2 Jeřáby – Bezpečnost – Volně zavěšené prostředky pro uchopení břemen

ČSN 33 2000-4-41 Elektrotechnické předpisy – Elektrická zařízení – Část 4: Bezpečnost – Kapitola 41: Ochrana před úrazem elektrickým proudem

ČSN 33 2000-5-54 Elektrotechnické předpisy. Elektrická zařízení. Část 5: Výběr a stavba elektrických zařízení. Kapitola 54: Uzemnění a ochranné vodiče

Obecně platí, že:

Před zahájením prací musí být všichni pracovníci na stavbě poučeni o bezpečnostních předpisech pro všechny práce, které přicházejí do úvahy. Tato opatření musí být řádně zajištěna a kontrolována.

Všichni pracovníci musí používat předepsané ochranné pomůcky. Na pracovišti musí být udržován pořádek a čistota. Musí být dbáno ochrany proti požáru a protipožární pomůcky se musí udržovat v pohotovosti.

Práce na el. zařízeních smí provádět pouze k tomu určený přezkoušený elektrikář. Připojení elektrických vedení se mohou provádět jen za odborného dozoru.

Na staveništi musí být vývěskou oznámena telefonní čísla nejbližší požární stanice, první pomoci a policie.

Všichni zúčastnění pracovníci musí být s předpisy seznámeni před zahájením prací. Dále jsou povinni používat při práci předepsané pracovní pomůcky podle směrnic MSv. ze dne 9.12.1986 a podle uvedených předpisů.

Dodavatel stavebních prací musí v rámci dodavatelské dokumentace vytvořit podmínky k zajištění bezpečnosti práce. Součástí dodavatelské dokumentace bude technologický nebo pracovní postup, který musí být po dobu stavebních prací k dispozici na stavbě.

Před zahájením prací je nutné ověřit stav, způsob ochrany a odpojení či ochrany všech inženýrských sítí vedených v prostoru staveniště.

Dále je třeba ohraničit staveniště včetně výstražných tabulek se zákazem vstupu všem nepovolaným osobám na vstupech.

Bourací práce musí být prováděny v souladu s vyhl. č. 601/2006 Sb.

b) konstrukční a materiálové řešení:

Konstrukční řešení objektu se proti původnímu řešení nezmění.

c) mechanická odolnost a stabilita:

Zůstává beze změn.

C.1.1 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

C.2.7.1 Kanalizace

Zůstává beze změn.

Dešťová kanalizace

Zůstává beze změn.

C.2.7.2 Vodovod

Zůstává beze změn.

C.2.7.3 Plynovod

Zůstává beze změn.

C.2.7.4 Vytápění, vzduchotechnika

Zůstává beze změn.

C.2.7.5 Elektro silnoproud

Zůstává beze změn.

B.2.7.6 Slaboproudé rozvody

Zůstává beze změn.

C.1.2 Zásady hospodaření s energiemi

Jedná se o změnu stavby, kdy nedochází ke změně v obvodovém plášti celé budovy o více jak 25%. V souladu se zákonem č. 406/2000 Sb. není zpracován průkaz energetické náročnosti budovy.

C.1.3 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí; zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)

Při návrhu stavebních úprav byly zohledněny hygienické požadavky na stavby. Popis řešení je popsán v příslušných kapitolách této Souhrnné technické zprávy.

a) řešení likvidace odpadů

Vybouraný materiál a odpadový materiál bude likvidován v souladu se zákonem č.185/2001 Sb. „O odpadech a o změně některých dalších zákonů. Odpad bude dle tohoto zákona tříděn, shromažďován, likvidován a případně recyklován dle jednotlivých druhů a kategorií stanovených vyhláškou MŽP č. 381/2001 Sb., kterou byl vydán Katalog odpadů. Materiál bude ukládán do sběrných nádob v prostorách objektu a odvážen přistavenými vozidly na odpovídající povolenou řízenou skládku. Bude se jednat především o tyto odpady: beton, cihla, železo, stavební suť. Prostor pro dočasnou skládku bude v přízemí objektu odkud bude průběžně odvážen na povolenou skládku. Ostatní odpady vznikající při výstavbě budou vytrženy a zneškodněny dle platných právních předpisů. Zhotovitel stavby zajistí odpovídající likvidaci odpadů, které v rámci stavební činnosti vzniknou např. zbytky izolačních materiálů, prázdné obaly od barev apod.), v souladu se zák.č. 185/2001 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky MŽP ČR č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Při prohlídce objektů nebyly nalezeny nebezpečné materiály jako například azbest, jejichž odstraňování ze staveb se řídí speciálními předpisy. Ke kolaudačnímu řízení budou doloženy doklady o využití, popř. zneškodnění odpadů vznikajících během stavebních prací, včetně průběžné evidence odpadů, která bude vedena v souladu s vyhláškou MŽP ČR č.383/2001Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Při provozování stavebních strojů je zapotřebí dbát na jejich technický stav pro snížení úkapů oleje a ostatních technologických kapalin.

Stavebními úpravami nedojde ke změně likvidace odpadu z provozu budov. Nádobky na komunální zůstávají původní a budou pravidelně vyváženy organizací zajišťující svoz komunálního odpadu.

Použité normy :

V průběhu výstavby musí zhotovitel dodržovat ustanovení uvedených zákonů a opatření :

185/2001 Sb. o odpadech

383/2001 Sb. nařízení vlády o podrobnostech nakládání s odpady

381/2001 Sb. Katalog odpadů

Povinnosti původce odpadu :

Nakládání s odpady původcem odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001. Původce odpadu, podle

§ 2 odstavce 12 zákona, je povinen odpady zařazovat podle Katalogu odpadů (vyhláška č.381/2001 Sb.)

a odpady, které nemůže sám využít trvale nabízet k využití jiné právnické nebo fyzické osobě. Nelze-li odpady využít, potom zajistit zneškodnění odpadů. Dále je podle §5 povinen odpad třídit a kontrolovat zda odpad nemá některou z nebezpečných vlastností. Původce odpadu je povinen vést evidenci o množství a způsobu nakládání s odpadem.

Způsob vedení evidence je stanoven § 20 zákona. Původce odpadu je zodpovědný za nakládání s odpady do doby než jsou předány oprávněné osobě.

b) ochrana proti hluku a vibracím

Zhotovitel stavby bude provádět a zajistí stavbu tak, aby hluková zátěž v chráněném venkovním prostoru staveb vyhověla požadavkům stanoveným v Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. „O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací“, kde je stanoveno, že hladina hluku ze stavební činnosti v chráněných venkovních prostorech staveb nepřekročí hygienický limit $L_{Aeq,s}$ 65 dB v době 7.00-21.00 hod, $L_{Aeq,s}$ 60 dB v době 6.00-7.00 hod a 21.00-22.00 hod, $L_{Aeq,s}$ 45 dB v době 22.00-6.00 hod. Práce budou probíhat výhradně v době 7.00-21.00 hod.

Pro výměnu oken bylo provedeno měření hluku z dopravy a její závěry jsou zohledněny v dokumentaci. Akustické studie jsou součástí dokladové části viz. část E.

c) ochrana proti znečišťování ovzduší výfukovými plyny a prachem

Zhotovitel je povinen zabezpečit provoz dopravních prostředků produkujících ve výfukových plynech škodliviny v množství odpovídajícím platným vyhláškám a předpisům o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích. Nasazování stavebních strojů se spalovacími motory omezovat na nejmenší možnou míru, provádět pravidelně technické prohlídky vozidel a pravidelné seřizování motorů.

d) ochrana proti znečišťování komunikací a nadměrné prašnosti

Vozidla vyjíždějící ze staveniště musí být řádně očištěna, aby nedocházelo ke znečišťování veřejných komunikací zejména stavební sutí apod. Případné znečištění veřejných komunikací musí být pravidelně odstraňováno. Vozidla dopravující sytké materiály musí používat k zakrytí hmot plachty, vybouranou suť je nutno v případě zvýšené prašnosti zkrápět. V případě potřeby musí zhotovitel zajistit techniku (kropicí vůz a vozidlo s kartáči na čištění komunikací), která v případě potřeby bude odstraňovat nečistoty z veřejných komunikací. V průběhu provádění bouracích prací je zhotovitel povinen provádět opatření ke snížení prašnosti – kropení bouraných konstrukcí. Je nutné, aby výsledná prašnost byla co nejmenší. Z hlediska lůžky výstavby je požadována co nejkratší doba provádění bouracích prací.

e) ochrana proti znečišťování podzemních a povrchových vod a kanalizace

Po dobu výstavby je nutno při provádění stavebních prací a provozu zařízení staveniště vhodným způsobem zabezpečit, aby ne mohlo dojít ke znečištění podzemních vod.

Proti úniku ropných látek z nepohyblivých mechanismů budou pod těmito stroji umístěny plechové nepropustné vany.

C.1.4 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Stavebními úpravami nedochází ke změnám v podloží objektu ani úpravám v podzemních patrech, které jsou ve styku s terénem. Protiradonové opatření zůstává stávající.

b) ochrana před bludnými proudy

Ochrana před bludnými proudy zůstává stávající.

c) ochrana před seizmicitou,

Stavba se nachází v lokalitě, která se z hlediska přírodní seizmicity nenachází v žádném stupni seizmicky aktivní oblasti. Z hlediska technické seizmicity vyvolané dopravními stavbami a jejich provozem zůstává ochrana stávající.

d) ochrana před hlukem

Podle nařízení vlády č. 272/2011 Sb. ze dne 24. srpna 2011 o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací je nejvyšší hygienický limit v chráněných venkovních prostorech ostatních staveb a v chráněných ostatních venkovních prostorech stanovena základní hladinou $L_{Aeq,T} = 50$ dB a korekcí podle přílohy 3 k uvedenému nařízení. Hluk ze stacionárních zdrojů je v denní době hodnocen po dobu osmi nejhluchnějších hodin, v noci po dobu jedné hodiny. V denní době je hygienický limit hluku $L_{Aeq,8h} = 50$ dB, v noční době $L_{Aeq,1h} = 40$ dB. Při výskytu výrazných tónových složek nebo výrazném informačním

charakteru hluku (řeč, hudba) se uplatňuje další korekce –5 dB.

Podle nařízení vlády č. 272/2011 Sb. se nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina (hygienický limit) akustického tlaku A , $L_{Aeq,s}$, způsobená činnostmi spojenými s výstavbou v době od 7 do 21 hodin v chráněném venkovním prostoru vypočítá tak, že se k nejvyšší přípustné hladině (v daném případě $L_{Aeq} = 50$ dB) připočítá korekce +15 dB, v době od 6:00 do 7:00 a v době od 21:00 do 22:00 hod. korekce +10 dB, v noční době (22:00 až 6:00) lze uplatnit korekci +5 dB.

Pro výměnu oken bylo provedeno měření hluku z dopravy a její závěry jsou zohledněny v dokumentaci. Akustické studie jsou součástí dokladové části viz. část E.

e) protipovodňová opatření

Řešená lokalita se nenalézá v záplavovém území.

C.2 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury

Veškeré přípojky a napojovací místa technické infrastruktury zůstávají zachovány.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Veškeré kapacity přípojek a napojovacích míst technické infrastruktury zůstávají zachovány.

C.3 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení

Řešený objekt se nachází v zalomení ulice Zelené v blízkosti hlavní křižovatky s ulicí Jugoslávských partyzánů. Příjezd k objektu je možný odbočkou z ulice Evropská do ulice Studentská a dále do ulice Stavitelská, která navazuje přímo na ulici Zelená, příp. odbočkou z ulice Jugoslávských partyzánů. Dopravní řešení se po dokončení záměru nezmění.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu zůstává beze změny.

c) doprava v klidu

Napojení na veřejnou obslužnou vozidlovou komunikaci je stávající. Vstupy do objektu z chodníku ulice a ze dvora jsou stávající a zůstanou nezměněny. Stavebními úpravami nedojde k požadavku na zřízení nových parkovacích míst.

Doprava v klidu zůstává beze změn.

d) pěší a cyklistické stezky

Pěší a cyklistické stezky zůstávají beze změny.

C.4 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy

Stavební úpravy nevyžadují žádné terénní úpravy.

b) použité vegetační prvky

Stavební úpravy nezasahují do vegetace u objektu.

c) biotechnická opatření

Jelikož nedojde k žádným terénním úpravám, nebudou prováděna žádná biotechnická opatření.

C.5 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Ovzduší

Zhotovitel je povinen zabezpečit provoz dopravních prostředků produkujících ve výfukových plynech škodliviny v množství odpovídajícím platným vyhláškám a předpisům o podmínkách provozu vozidel na

pozemních komunikacích. Nasazování stavebních strojů se spalovacími motory omezovat na nejmenší možnou míru, provádět pravidelně technické prohlídky vozidel a pravidelné seřizování motorů.

Hluk

Podle nařízení vlády č. 272/2011 Sb. ze dne 24. srpna 2011 o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací je nejvyšší hygienický limit v chráněných venkovních prostorech ostatních staveb a v chráněných ostatních venkovních prostorech stanovena základní hladinou $L_{Aeq,T} = 50$ dB a korekcí podle přílohy 3 k uvedenému nařízení. Hluk ze stacionárních zdrojů je v denní době hodnocen po dobu osmi nejhluchnějších hodin, v noci po dobu jedné hodiny. V denní době je hygienický limit hluku $L_{Aeq,8h} = 50$ dB, v noční době $L_{Aeq,1h} = 40$ dB. Při výskytu výrazných tónových složek nebo výrazném informačním charakteru hluku (řeč, hudba) se uplatňuje další korekce -5 dB.

Podle nařízení vlády č. 272/2011 Sb. se nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina (hygienický limit) akustického tlaku A , $L_{Aeq,s}$, způsobená činnostmi spojenými s výstavbou v době od 7 do 21 hodin v chráněném venkovním prostoru vypočítá tak, že se k nejvyšší přípustné hladině (v daném případě $L_{Aeq} = 50$ dB) připočítá korekce $+15$ dB, v době od 6:00 do 7:00 a v době od 21:00 do 22:00 hod. korekce $+10$ dB, v noční době (22:00 až 6:00) lze uplatnit korekci $+5$ dB.

Voda

Rozsah stavebních prací je takový, že lze předpokládat, že nedojde ke znečištění podzemních vod. V objektu nejsou provozy, které by mohly jakýmkoli způsobem ohrozit čistotu podzemních vod.

Odpady

Celý záměr je ve fázi úprav a provozu záměru spojen s produkcí odpadů, které budou vzhledem k malému rozsahu stavebních úprav minimální, a tak by z hlediska celkového množství i z hlediska druhů odpadů neměly významně ohrozit životní prostředí.

Půda

Stavební úpravy nezahrnují žádné zásahy do půdního fondu.

b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

V území nevyskytují památné stromy ani chráněné druhy rostlin a živočichů.

Na předmětný záměr se nevztahuje „Nařízení o ochraně hnízdicí populace rorýse obecného při rekonstrukcích budov č. 18/2009 Sb. HMP, neboť daná budova nemá záměrně zkonstruované větrací otvory do odvětrávaných prostor (dutín) v podstřešní nebo do střešní kce a tak nesplňuje podmínky dané §1, odst. 1 tohoto nařízení.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Záměrem dotčené území se nenachází v oblasti, která by byla součástí soustavy chráněných území NATURA 2000.

d) návrh zohlednění podmínek ze závěrů zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

V souvislosti s výstavbou nebylo nutno s ohledem na charakter stavby provádět žádné zjišťovací řízení EIA.

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Stavba nevyžaduje žádná ochranná a bezpečnostní pásma.

C.6 Ochrana obyvatelstva, splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

Nevzniká nový požadavek na ochranu obyvatelstva.

C.7 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Pro stavební úpravy se budou využívat stávající média dostupná v objektu. Vodovodní potrubí bude před započítím prací opatřeno staveništním vodoměrem. Zhotovitel před započítím prací osadí do volné pozice elektroměrové skříně staveništní elektroměr, případně bude proveden odpočet stávajícího elektroměru před a po výstavbě. Stavba bude používat drobnou elektrickou mechanizaci (bourací kladiva, vrtačky, drážkovačky apod.), pro které bude využívat stávající elektrickou síť. Pro komunikaci bude využívána stávající mobilní síť.

b) odvodnění staveniště

Vzhledem k navrhovaným stavebním úpravám, které se odehrávají v interiéru nadzemních podlaží stávajícího objektu, není nutné zřizovat odvodnění staveniště.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Mimostaveništní přesun hmot budou zajišťovat malé nákladní automobily a dodávky. Příjezd na staveniště bude odbočkou z ulice Evropská do ulice Studentská a dále ulicí Stavitzelskou, která navazuje přímo na ulici Zelená, příp. odbočkou z ulice Jugoslávských partyzánů. Před objektem bude dočasný zábor stavby pro vykládání a nakládání materiálu a pro odvoz sutí (viz zákres v situaci stavby, výkres č. ZEL_DPS_C.02_00). Výjezd ze staveniště bude ulicí Zelená do ulice Jugoslávských partyzánů. Zařízení staveniště bude oplocené a bude dodržovat podmínky pro pěší průchod v šíři min. 1,5m. Stávající komunikace jsou zpevněné.

Vnitrostaveništní přesun hmot bude hlavním domovním schodištěm. Likvidace odpadu bude probíhat v uzavřených nádobách, které v největší míře omezí prašnost. K transportu do 6.NP bude využíván venkovní stavební výtah umístěný na straně uliční fasády objektu. (ul. Zelená). Nadměrné prvky např. ocelové rámy budou do půdních prostor dopravovány autojeřábem příp. zdvihací plošinou. Napojení staveniště na technickou infrastrukturu a zdroje médií budou využity stávající rozvody uvnitř objektu.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Během stavebních úprav se bude zajištěn minimální dopad na okolní stavby a pozemky. K transportu stavebních hmot na staveniště bude využíván dočasný zábor stavby, který bude sloužit pro dočasné nakládání a vykládání stavebních hmot.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Během stavebních úprav nedojde ke kácení dřevin.

Ochrana proti znečišťování ovzduší výfukovými plyny a prachem

Dodavatel je povinen zabezpečit provoz dopravních prostředků produkujících ve výfukových plynech škodliviny v množství odpovídajícím platným vyhláškám a předpisům o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích. Nasazování stavebních strojů se spalovacími motory omezovat na nejmenší možnou míru, provádět pravidelně technické prohlídky vozidel a pravidelné seřizování motorů.

Ochrana proti znečišťování komunikací a nadměrné prašnosti

Materiál na stavbu bude přivážen / odvážen malými nákladními vozidly nebo dodávkami. Pokud bude vozidlo při manipulaci s materiálem znečištěno, bude řádně očištěno, aby nedocházelo ke znečišťování veřejných komunikací.

Případné znečištění veřejných komunikací musí být pravidelně odstraňováno. Vozidla dopravující sypké materiály musí požívat k zakrytí hmot plachty, vybouranou suť je nutno v případě zvýšené prašnosti skrápět.

Ochrana před hlukem

Zhotovitel stavby bude provádět a zajistí stavbu tak, aby hluková zátěž v chráněném venkovním prostoru staveb vyhověla požadavkům stanoveným v Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. „O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací“, kde je stanoveno, že hladina hluku ze stavební činnosti v chráněných venkovních prostorech staveb nepřekročí hygienický limit $L_{Aeq,s}$ 65 dB v době 7.00-21.00 hod, $L_{Aeq,s}$ 60 dB v době 6.00-7.00 hod a 21.00-22.00 hod, $L_{Aeq,s}$ 45 dB v době 22.00-6.00 hod. Práce budou probíhat výhradně v době 7.00-21.00 hod.

Pro výměnu oken bylo provedeno měření hluku z dopravy a její závěry jsou zohledněny v dokumentaci. Akustické studie jsou součástí dokladové části viz. část E.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)

Pro staveniště budou využívány plochy v dotčených prostorách stavebníka. K dočasnému skladování materiálu, šatny pracovníků, dočasné kanceláře stavby bude využíván pozemek ve dvoře objektu. Zhotovitel zajistí, aby prostory, kde budou probíhat stavební práce, byly stavebně odděleny od ostatních prostor, kde bude standardní provoz budovy. Pro pracovníky bude zřízeno chemické WC, které bude součástí zařízení staveniště. Pro zásobování stavby a odvoz sutí bude sloužit dočasný zábor stavby, který

se předpokládá v ulici Zelená před objektem. Zásobování bude dočasné pro vyložení a naložení materiálu.

g) maximální produkovaná množství a druhy odpadu a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Vybouraný materiál a odpadový materiál bude likvidován v souladu se zákonem č.185/2001 Sb. „O odpadech a o změně některých dalších zákonů. Odpad bude dle tohoto zákona tříděn, shromažďován, likvidován a případně recyklován dle jednotlivých druhů a kategorií stanovených vyhláškou MŽP č. 381/2001 Sb., kterou byl vydán Katalog odpadů. Materiál bude ukládán do sběrných nádob v prostorách objektu a odvážen přistavenými vozidly na odpovídající povolenou řízenou skládku. Bude se jednat především o tyto odpady: beton, cihla, železo, stavební suť. Prostor pro dočasnou skládku bude v přízemí objektu odkud bude průběžně odvážen na povolenou skládku. Ostatní odpady vznikající při výstavbě budou vytříděny a zneškodněny dle platných právních předpisů. Zhotovitel stavby zajistí odpovídající likvidaci odpadů, které v rámci stavební činnosti vzniknou např. zbytky izolačních materiálů, prázdné obaly od barev apod.), v souladu se zák.č. 185/2001 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky MŽP ČR č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Při prohlídce objektů nebyly nalezeny nebezpečné materiály jako například azbest, jejichž odstraňování ze staveb se řídí speciálními předpisy. Ke kolaudačnímu řízení budou doloženy doklady o využití, popř. zneškodnění odpadů vznikajících během stavebních prací, včetně průběžné evidence odpadů, která bude vedena v souladu s vyhláškou MŽP ČR č.383/2001Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Při provozování stavebních strojů je zapotřebí dbát na jejich technický stav pro snížení úkapů oleje a ostatních technologických kapalin.

Použité normy :

V průběhu výstavby musí zhotovitel dodržovat ustanovení uvedených zákonů a opatření:

185/2001 Sb. o odpadech

383/2001 Sb. nařízení vlády o podrobnostech nakládání s odpady

381/2001 Sb. Katalog odpadů

Povinnosti původce odpadu :

Nakládání s odpady původcem odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001. Původce odpadu, podle § 2 odstavce 12 zákona, je povinen odpady zařazovat podle Katalogu odpadů (vyhláška č.381/2001 Sb.)

a odpady, které nemůže sám využít trvale nabízet k využití jiné právnické nebo fyzické osobě. Nelze-li odpady využít, potom zajistit zneškodnění odpadů. Dále je podle §5 povinen odpad třídít a kontrolovat zda odpad nemá některou z nebezpečných vlastností. Původce odpadu je povinen vést evidenci o množství a způsobu nakládání s odpadem.

Způsob vedení evidence je stanoven § 20 zákona. Původce odpadu je zodpovědný za nakládání s odpady do doby než jsou předány oprávněné osobě.

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Navrhované stavební úpravy neobsahují zemní práce. Požadavek na přísun nebo deponii zemin tedy není vyžadován.

i) ochrana životního prostředí při výstavbě

Navrhované stavební úpravy vzhledem k jejich rozsahu nebudou mít dopad na životní prostředí.

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Bezpečnostní předpisy

Po dobu provádění stavby je třeba dále zajistit dodržování závazných bezpečnostních předpisů ve stavebnictví a nařízení, zejména pak:

- zákon č. 85/2001 Sb. úplné znění zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce
- vyhláška č. 363/2005 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích
- vyhláška č. 18/1979 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu, kterou se určují vyhrazená tlaková zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti ve znění vyhlášky č. 97/1982 Sb. vyhlášky č. 551/1990 Sb., nařízení vlády č. 352/2000 Sb. a vyhlášky č. 118/2003 Sb.
- vyhláška č. 19/1979 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu, kterou se určují vyhrazená zdvihací zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti ve znění vyhlášky č. 552/1990 Sb. nařízení vlády č. 352/2000 Sb. a nařízení vlády č. 394/2003 Sb.
- vyhláška č. 21/1979 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu, kterou se určují vyhrazená plynová zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti ve znění vyhlášky č. 554/1990 Sb., nařízení vlády č. 352/2000 Sb. a vyhlášky č. 395/2003 Sb.
- vyhláška č. 50/1978 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu o odborné způsobilosti v elektrotechnice ve znění vyhlášky č. 98/1982 Sb.
- vyhláška č. 20/1979 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu, kterou se určují vyhrazená elektrická zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti ve znění vyhlášky č. 553/1990 Sb., a nařízení vlády č. 352/2000 Sb. a vyhláška č. 159/2002 Sb.
- zákon č. 67/2001 Sb., tj. úplné znění zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, jak vyplývá ze změn provedených zákonem č. 40/1994 Sb., zákonem č. 203/1994 Sb., zákonem č. 163/1998 Sb., zákonem č. 71/2000 Sb. a zákonem č. 237/2000 Sb. ve znění pozdějších změn provedených zákonem č. 320/2002 Sb. a prováděcí vyhlášky
- vyhláška č. 48/1982 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce, kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení ve znění vyhlášky č. 324/1990 Sb., vyhlášky č. 207/1991 Sb. a nařízení vlády č. 352/2000 Sb.
- nařízení vlády č. 148/2006 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- související technické normy

ČSN 05 0610	Zváranie. Bezpečnostné ustanovenia pre plameňové zváranie kovou a rezanie kovou – vyd. 1993.
ČSN 73 6133	Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací
ČSN 73 2810	Dřevěné stavební konstrukce. Provádění
ČSN 74 3305	Ochranná zábradlí
ČSN EN 13155+A2	Jeřáby – Bezpečnost – Volně zavěšené prostředky pro uchopení břemen
ČSN 33 2000-4-41	Elektrotechnické předpisy – Elektrická zařízení – Část 4: Bezpečnost – Kapitola 41: Ochrana před úrazem elektrickým proudem
ČSN 33 2000-5-54	Elektrotechnické předpisy. Elektrická zařízení. Část 5: Výběr a stavba elektrických zařízení. Kapitola 54: Uzemnění a ochranné vodiče

Obecně platí, že:

Před zahájením prací musí být všichni pracovníci na stavbě poučeni o bezpečnostních předpisech pro všechny práce, které přicházejí do úvahy. Tato opatření musí být řádně zajištěna a kontrolována.

Všichni pracovníci musí používat předepsané ochranné pomůcky. Na pracovišti musí být udržován pořádek a čistota. Musí být dbáno ochrany proti požáru a protipožární pomůcky se musí udržovat v pohotovosti.

Práce na el. zařízeních smí provádět pouze k tomu určený přezkoušený elektrikář. Připojení elektrických vedení se mohou provádět jen za odborného dozoru.

Na staveništi musí být vývěskou oznámena telefonní čísla nejbližší požární stanice, první pomoci a policie.

Všichni zúčastnění pracovníci musí být s předpisy seznámeni před zahájením prací. Dále jsou povinni používat při práci předepsané pracovní pomůcky podle směrnic MSv. ze dne 9.12.1986 a podle uvedených předpisů.

Dodavatel stavebních prací musí v rámci dodavatelské dokumentace vytvořit podmínky k zajištění bezpečnosti práce. Součástí dodavatelské dokumentace bude technologický nebo pracovní postup, který musí být po dobu stavebních prací k dispozici na stavbě.

Před zahájením prací je nutné ověřit stav, způsob ochrany a odpojení či ochrany všech inženýrských sítí vedených v prostoru staveniště.

Dále je třeba ohraničit staveniště včetně výstražných tabulek se zákazem vstupu všem nepovolaným osobám na vstupech.

Bourací práce musí být prováděny v souladu s vyhl. č. 601/2006 Sb.

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Zůstává beze změny oproti stávajícímu řešení.

l) zásady pro dopravně inženýrské opatření

Stavební úpravy nevyžadují žádné dopravně inženýrské opatření.

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění staveb za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Stavební úpravy budou prováděny za běžného provozu v budově. Doprava materiálu na stavbu a odvoz sutí bude schodištěm ve společných prostorách objektu.

Kvůli snížení hlukové zátěže pracovníků v budově i v přilehlých objektech je nutné, aby byly dodržovány následující požadavky a opatření:

- Zhotovitel stavby bude provádět a zajistí stavbu tak, aby hluková zátěž v chráněném venkovním prostoru staveb vyhověla požadavkům stanoveným v Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. „O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací“, kde je stanoveno, že hladina hluku ze stavební činnosti v chráněných venkovních prostorech staveb nepřekročí hygienický limit $L_{Aeq,s}$ 65 dB v době 7.00-21.00 hod, $L_{Aeq,s}$ 60 dB v době 6.00-7.00 hod a 21.00-22.00 hod, $L_{Aeq,s}$ 45 dB v době 22.00-6.00 hod. Práce budou probíhat výhradně v době 7.00-21.00 hod.

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Stavba nebude členěna na etapy. Předpokládané zahájení prací bude ve II.Q 2019 a předpokládaná doba realizace je cca do 6 měsíců od zahájení výstavby. Předpokládané ukončení výstavby bude do konce IV.Q 2019.

Vypracoval: Ing. Radek Krýza